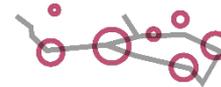




NAMUR
CAPITALE



Namur investit
dans votre avenir



QUARTIER
GARE

Chantier place de la Station & boulevard Ernest Mélot Conférence de presse 8 mars 2023



POLITIQUE INTÉGRÉE
DE LA VILLE



ORDRE DU JOUR

1. Accueil et Introduction

2. Présentation

- a) Objectifs
- b) Contexte
- c) Politique Intégrée de la Ville (PIV)

3. Mobilité et Attractivité

4. Partenariats et Financement SOFICO

- a) Activités
- b) Caractéristiques
- c) Réseau
- d) Budget

5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

6. Travaux préparatoires d'ORES

7. Organisation générale du chantier

- a) Enjeux chantier
- b) Mobilité véhicules
- c) Phasage travaux

8. Questions / Réponses



1. Accueil et Introduction

Maxime PRÉVOT, Bourgmestre Ville de Namur



NAMUR CAPITALE

2. Présentation

Luc GENNART, Échevin des Voiries et de l'Équipement public

a) Objectifs

- Redynamiser le nord de la Corbeille

- Interconnecter les réseaux environnants (trains, bus, taxis, voitures, vélos et piétons)

- Concrètement
 - Place de la Station : trottoirs élargis, suppression îlot central, réorganisation arrêts de bus, plantations

 - Boulevard Mélot : aménagé en boulevard urbain, alignement d'arbres en liaison avec le parc Louise-Marie, trottoirs élargis comprenant le Ravel, bandes de circulation réduites



2. Présentation

Luc GENNART, Échevin des Voiries et de l'Équipement public

b) Contexte

- Vaste chantier suite à l'implantation de la gare des bus au-dessus de la gare SNCB = **création d'un important pôle multimodal**
- En concertation et partenariat avec le SPW mobilité Infrastructures, la SOFICO, le TEC (OTW) et la SNCB
- Début des travaux : 13 mars 2023 → Délai d'exécution = 340 jours (début printemps 2024)
- Coût total : 4.418.301,03 € TVAC dont 2.441.897,53 € à charge de la Ville (solde à charge de la SOFICO)
- Maître(s) d'œuvre : Ville de Namur, Bureau d'études des Voies publiques
- Entreprise(s) : SA Nonet, Rue de la Vieille Sambre 162 à 5190 Jemeppe-sur-Sambre



**NAMUR
CAPITALE**

2. Contexte

Luc GENNART, Échevin des Voiries et de l'Équipement public

c) Politique Intégrée de la Ville (PIV)

- Financement : **80% par la PIV et 20% par emprunt**



POLITIQUE INTÉGRÉE
DE LA VILLE



3. Mobilité et Attractivité

Stéphanie SCAILQUIN, Échevine de l'Urbanisme, de l'Attractivité urbaine et de l'Emploi

- Un quartier en pleine mutation
- Une nouvelle entrée de ville
- Des espaces publics réorganisés au bénéfice des usagers et usagères
- Un centre-ville apaisé, végétalisé et convivial



**NAMUR
CAPITALE**

4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO

a) Activités

- Réalisation des chaînons manquants du réseau européen de transport routier et fluvial qui traverse la Wallonie

- Gestion du réseau (auto) routier structurant

- Gestion du réseau wallon de fibre optique (télécoms)

- Valorisation domaniale via octroi de concessions
 - Aires autoroutières
 - Energies renouvelables (centrales hydroélectriques, éoliennes)



4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO

b) Caractéristiques

- Société distincte de la Région Wallonne: autonomie juridique et financière, appliquant les principes de la comptabilité privée
- Flexibilité budgétaire permettant un meilleur alignement avec le rythme technique des chantiers
- Modèle de redevance: garantie de l'affectation des recettes au financement des infrastructures publiques
- Assujettissement à la TVA
- Partenariat technique avec les services du SPW et plus spécifiquement du SPW MI



NAMUR
CAPITALE

4. Partenariats et Financement SOFICO

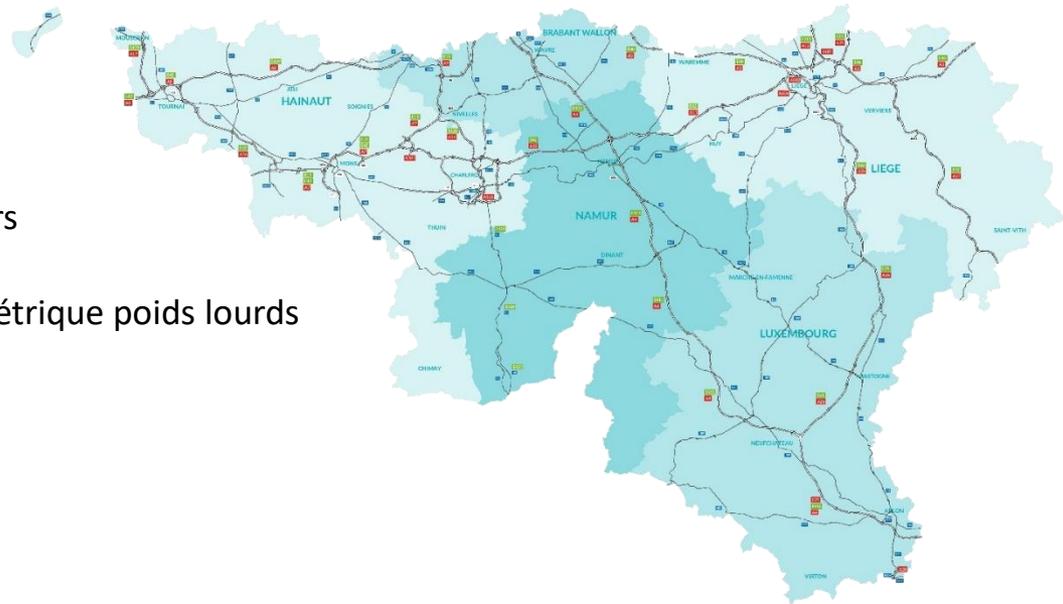
Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO

c) Réseau

➤ Réseau structurant wallon = 2.700 km de voiries

- 876 km d'autoroutes
- 1.455 km de nationales
- Environ 400 km d'échangeurs

➔ Soumis à la redevance kilométrique poids lourds



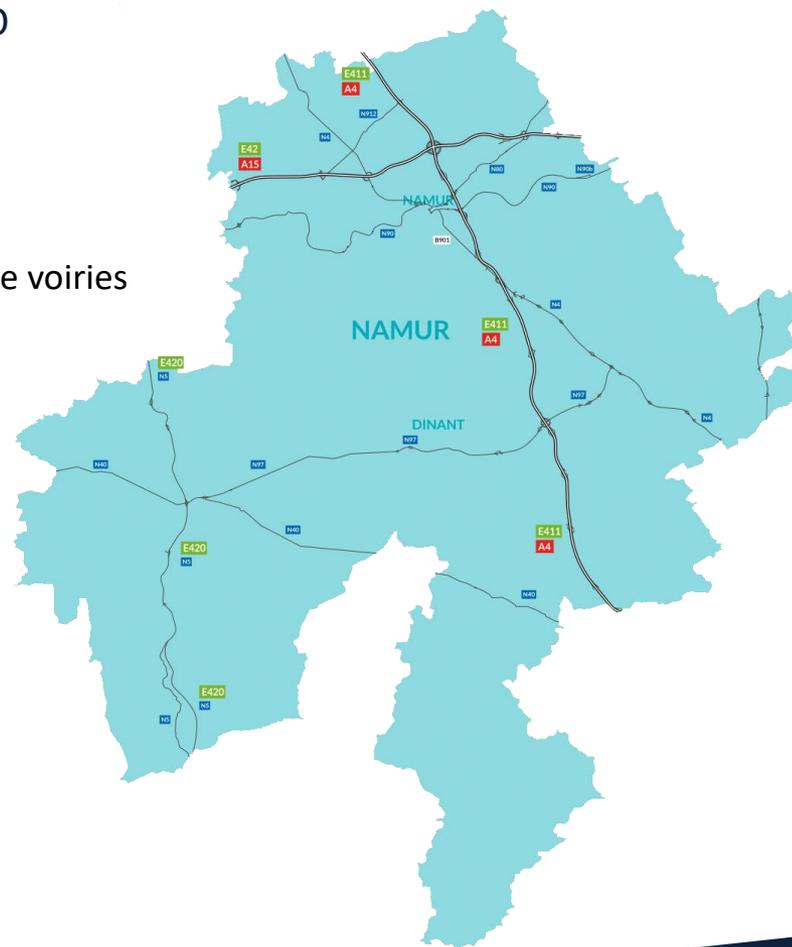
NAMUR
CAPITALE

4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO

c) Réseau

- Réseau structurant en province de Namur = 488,53 km de voiries



NAMUR
CAPITALE

4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO

d) Budget

- Budget = **près de € 4,5 millions**
- Dans le cadre du « PIMPT 2020-2027 » ou « Plan Infrastructures et Mobilité Pour Tous 2020-2027 »

- Génie civil = près de **€ 2 millions HTVA**

→ NONET SA



- Electromécanique = **€ 65.000 HTVA**

→ Association momentanée Jacops-Genetec-Yvan Paque-Collignon et la société simple Engie

- Génie civil = **près de € 2,45 millions TVAC**

→ NONET SA

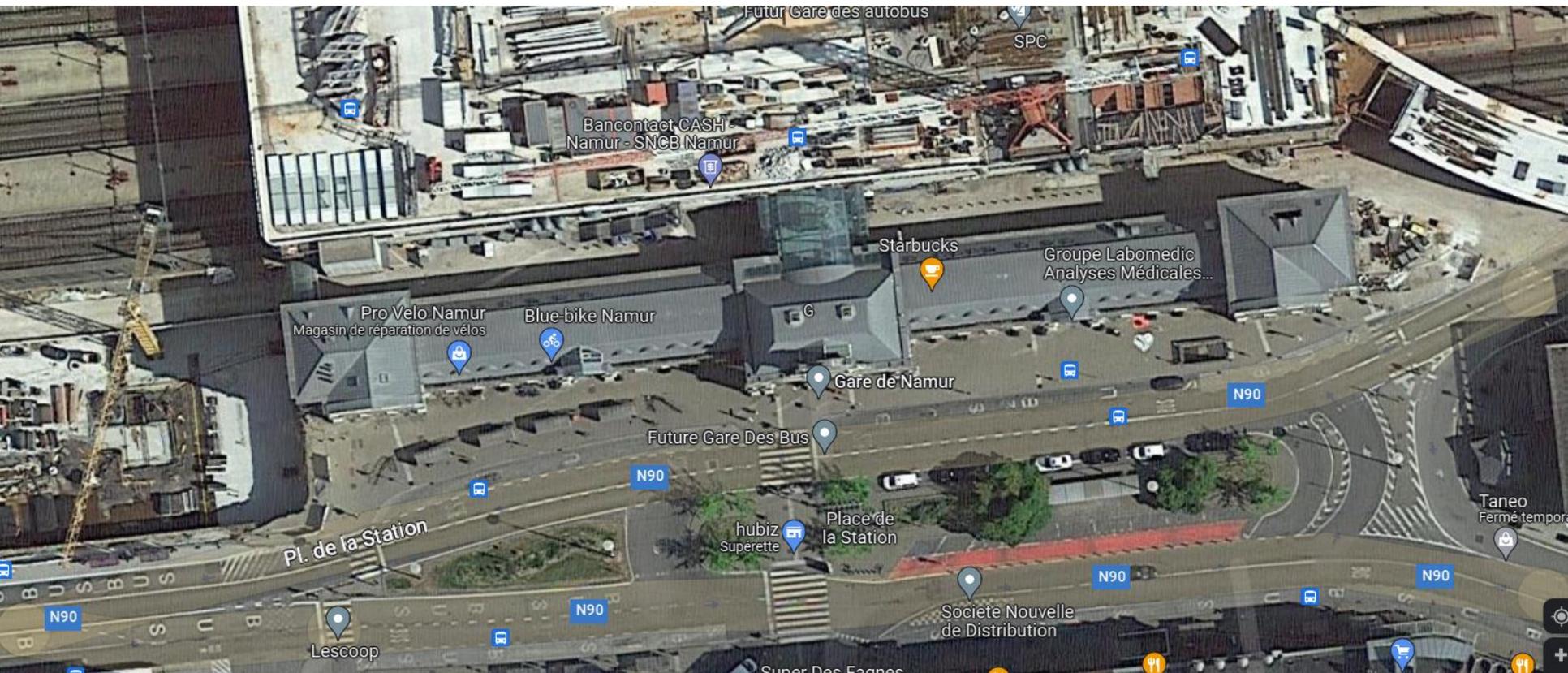


4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO



Situation actuelle

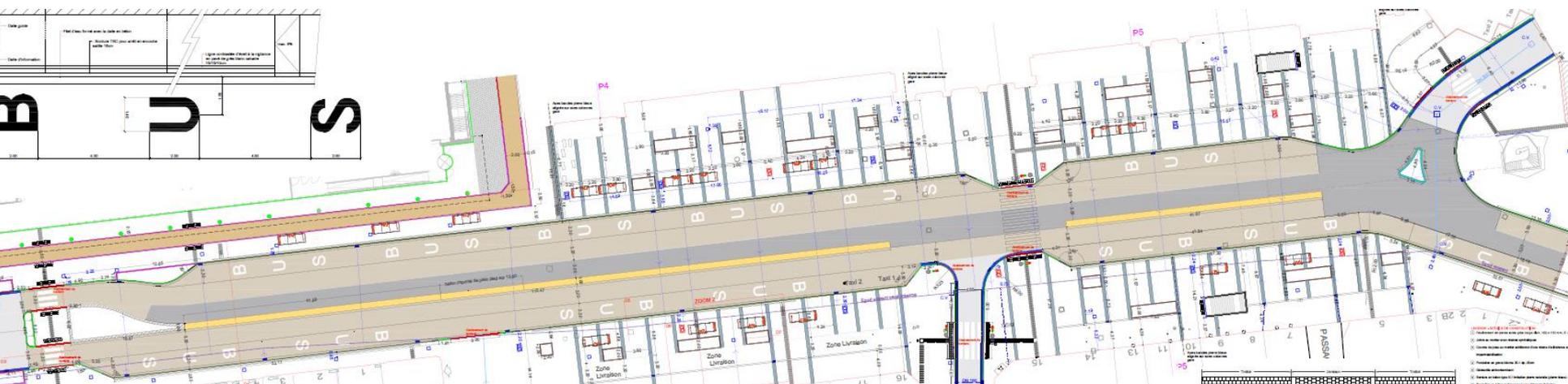


4. Partenariats et Financement SOFICO

Héloïse WINANDY, Directrice Communications SOFICO



Plan de projet



5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales
TEC Namur - Luxembourg

Le TEC s'adapte (action / réaction)

- Plus grand pôle TEC en province de Namur :
 - Chaque jour, 46 lignes de bus et 2000 passages aux arrêts
 - Nombreux quais répartis sur et en périphérie de la Place de la Station
- Notre objectif : pour chaque phase de travaux, limiter l'impact voyageurs et communiquer simplement
- Collaboration étroite avec Ores



**NAMUR
CAPITALE**

5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Grands principes de circulation

➤ Impacts lignes urbaines et périphériques

- 4 flux de lignes périphériques convergent vers la place de la Station
- Activation des 2 quais provisoires
 - Quai Boulevard du Nord
 - Quai rue Godefroid

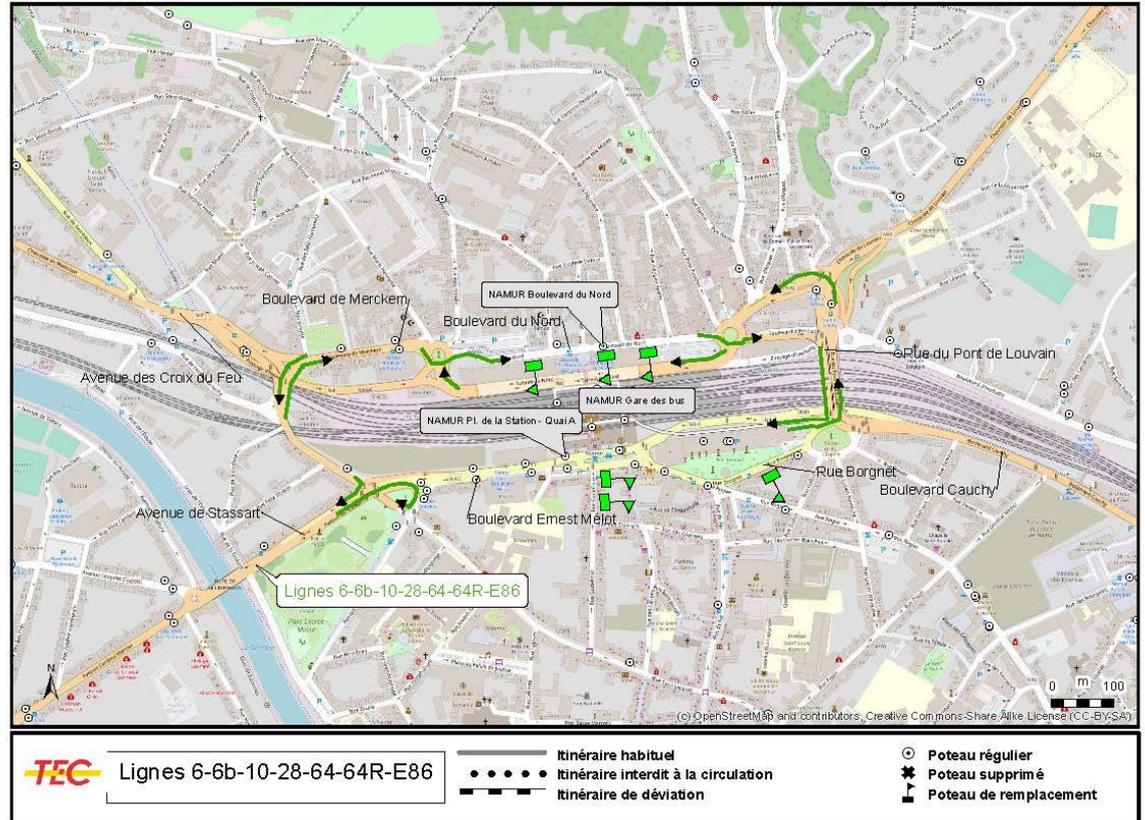


5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes périphériques

- flux 1 :
Avenue de Stassart / Salzinnes

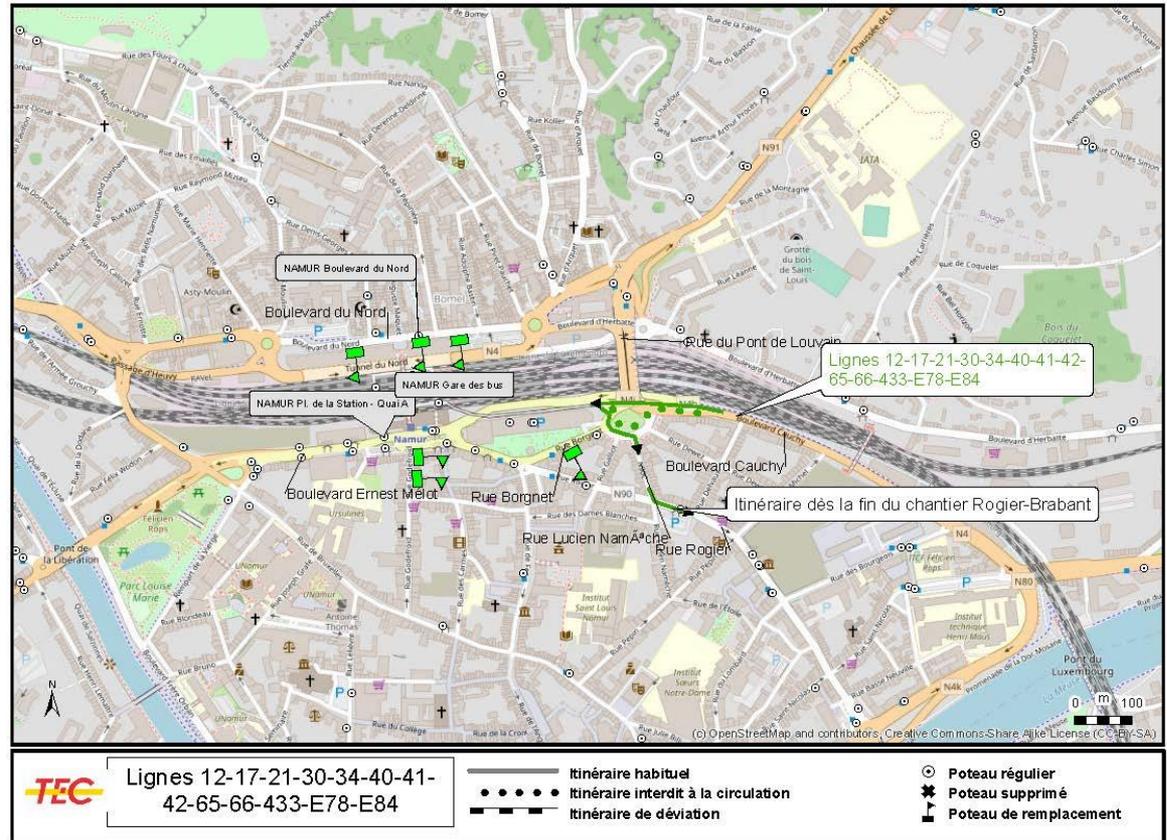


5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes périphériques

➤ flux 2 :
Boulevard Cauchy

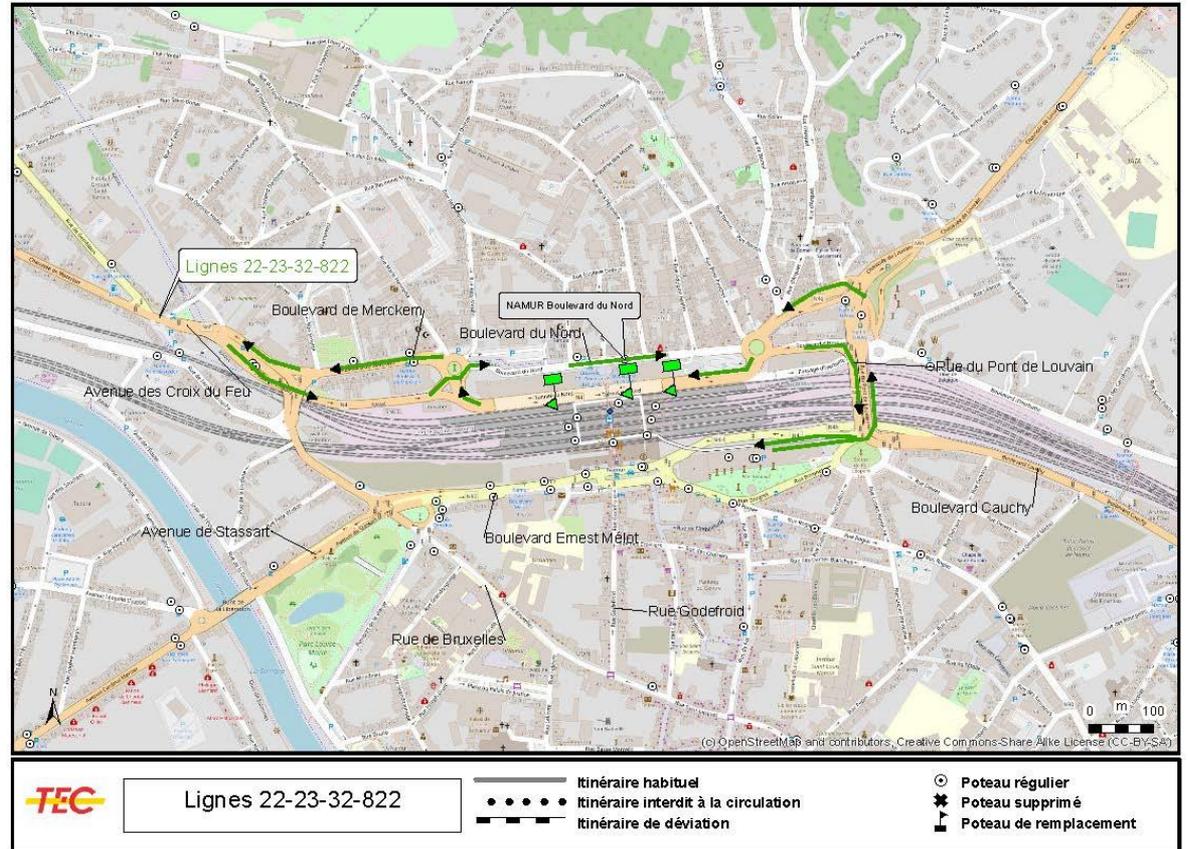


5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes périphériques

- flux 3 :
Chaussée de Waterloo

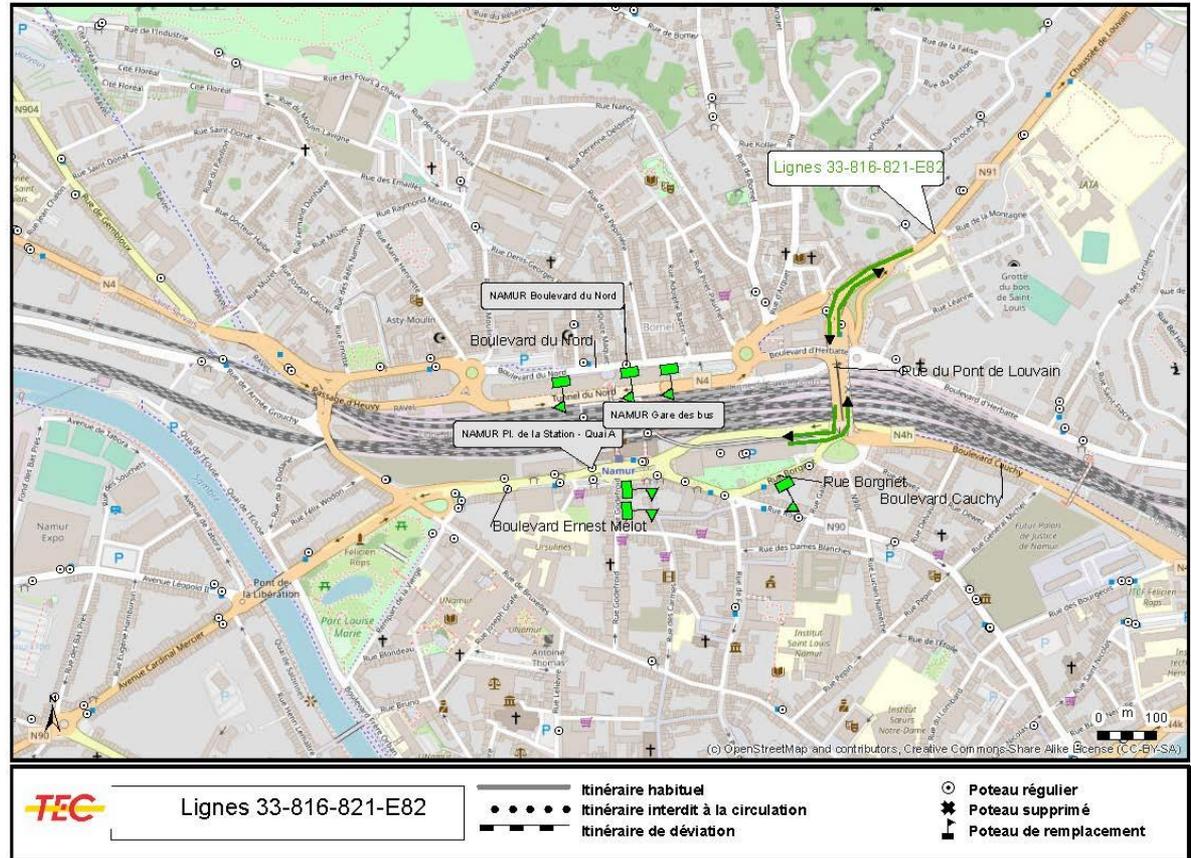


5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes périphériques

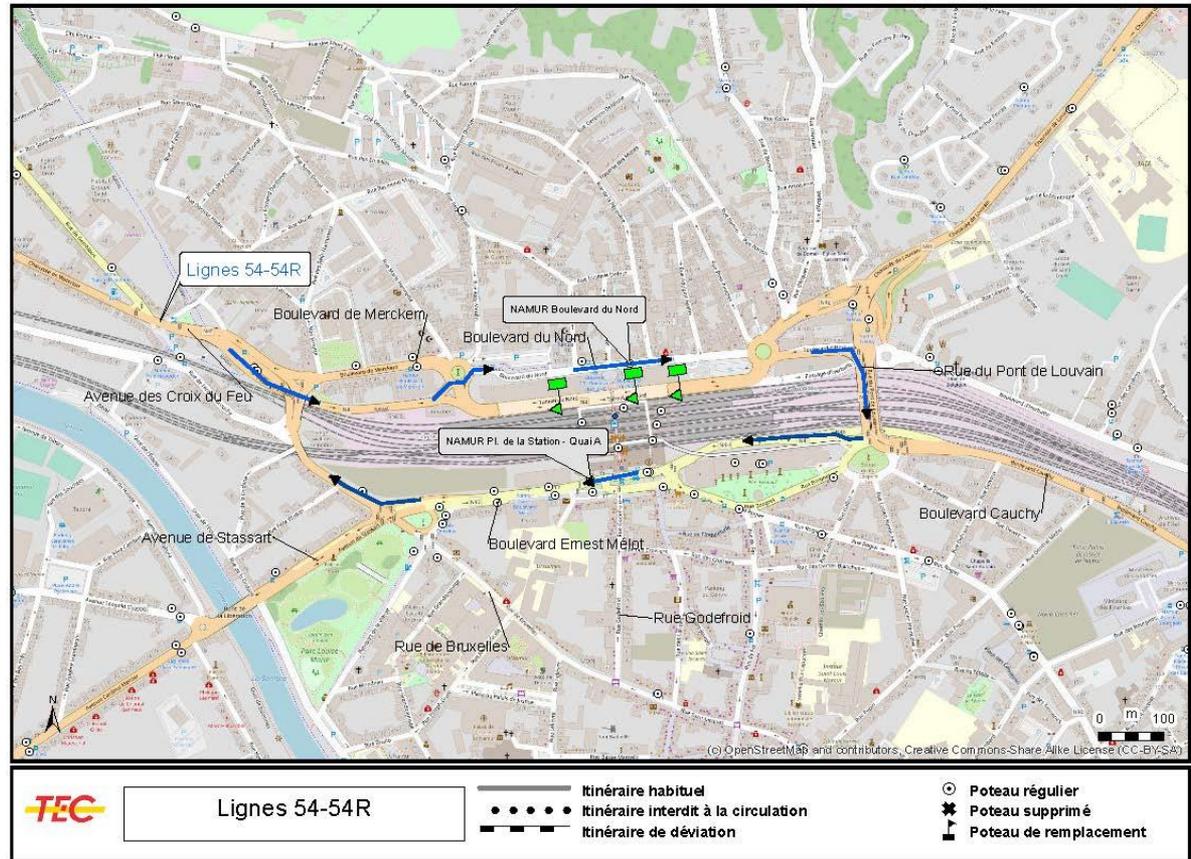
➤ flux 4 :
Chaussée de Louvain



5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

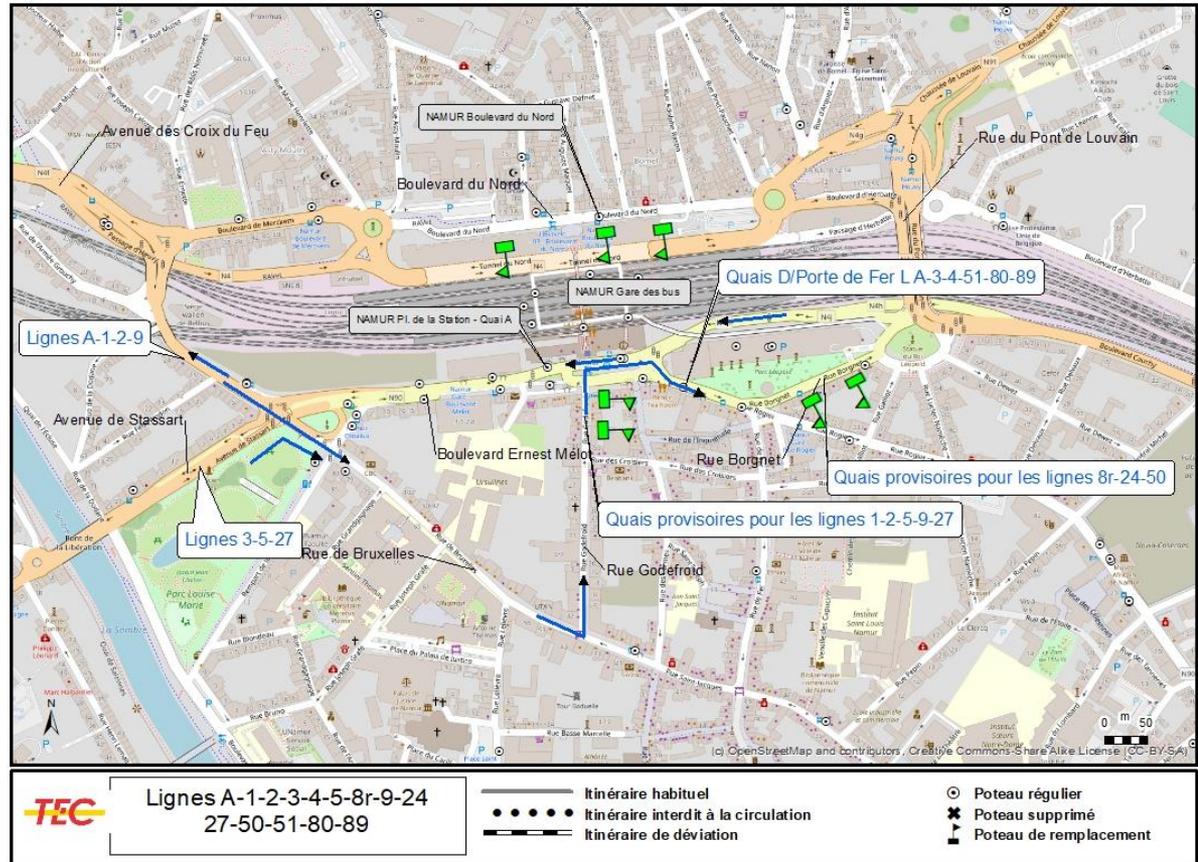
Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes urbaines



5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Adaptation provisoire des itinéraires TEC – lignes urbaines

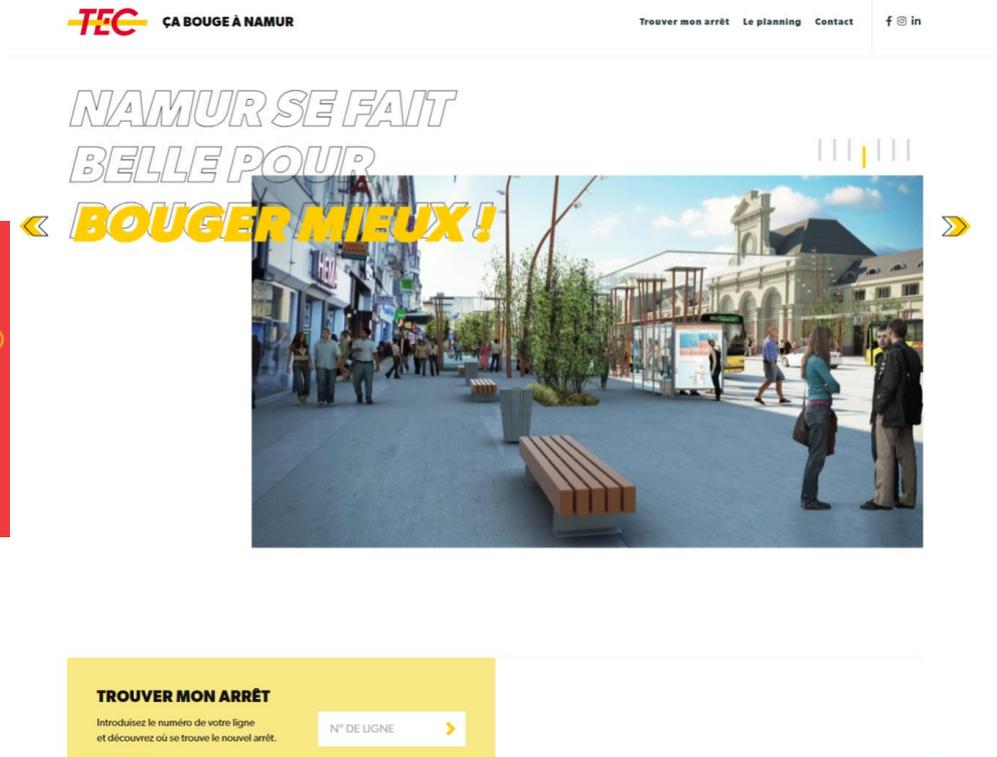


5. Philosophie d'exploitation des lignes TEC

Renaud DELHALLE, Responsable Service des Études générales TEC Namur - Luxembourg

Pour permettre aux voyageurs de s'y retrouver :

trouvermonarret.be



6. Travaux préparatoires d'ORES

Alexandre RUTKOWSKI, Directeur ORES Namur



Faciliter l'énergie, faciliter la vie

- ORES partenaire de la Ville de Namur



Produire de l'énergie
autrement



Se déplacer **autrement**



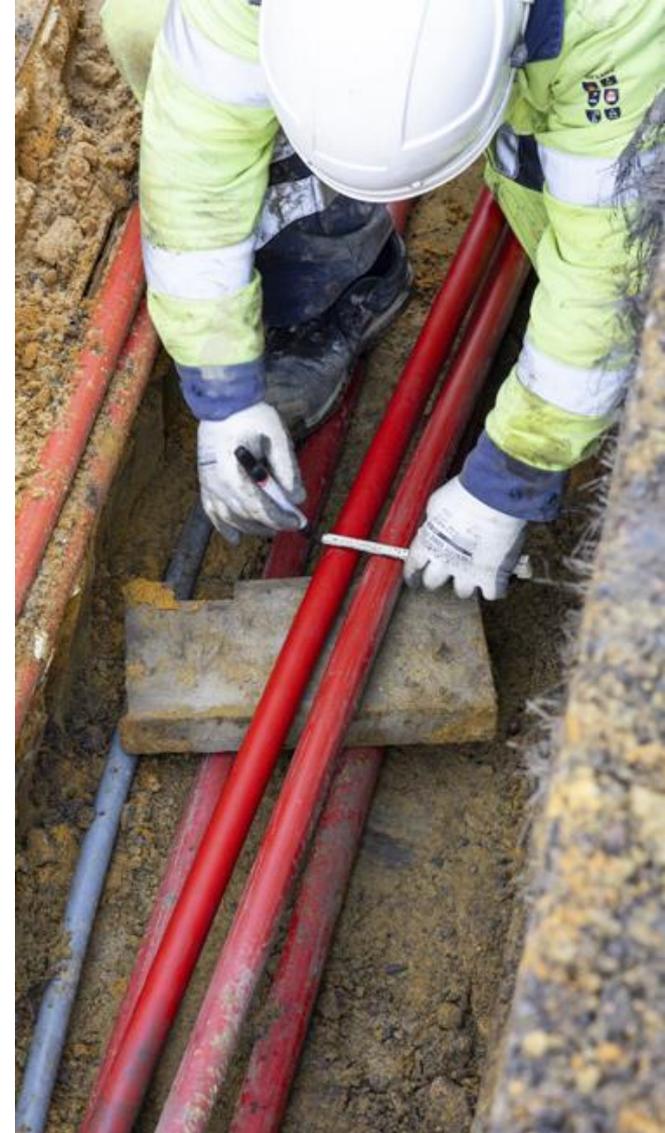
Se chauffer **autrement**

6. Travaux préparatoires d'ORES

Alexandre RUTKOWSKI, Directeur ORES Namur

L'intervention d'ORES en résumé

- Un réseau d'énergie souterrain complètement redessiné et reconstruit au regard du réaménagement et des besoins nouveaux du quartier
- Un réseau électrique renforcé pour répondre à l'électrification des usages et permettre à la Ville de s'inscrire pleinement dans la transition énergétique
- Un travail préparatoire en vue de l'implantation de 50 luminaires décoratifs et de 42 projecteurs pour la place de la Station, aux abords de la gare
- 6 millions EUR investis : 4 pour la phase préparatoire (acheminement de puissance depuis le poste de Salzinnes vers la gare) et 2 pour la phase actuelle



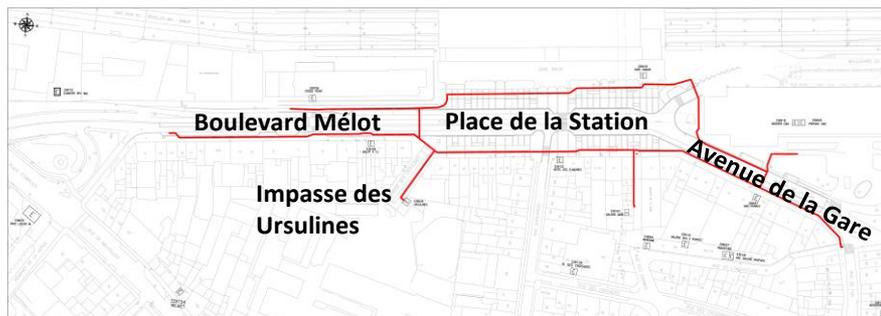
6. Travaux préparatoires d'ORES

Alexandre RUTKOWSKI, Directeur ORES Namur

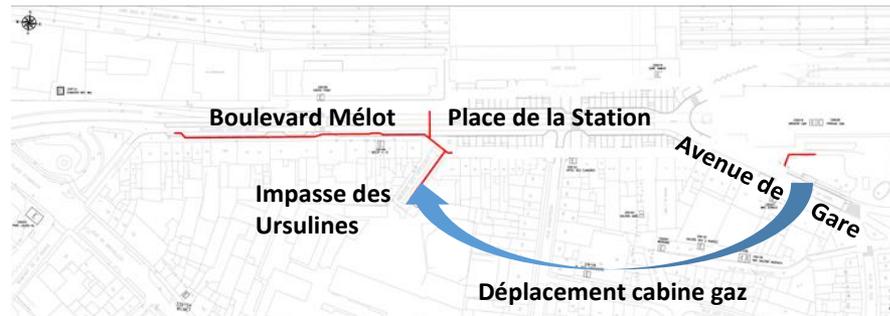


Où en est-on ?

Septembre 2022



Mars 2023



Légende  = réseaux d'énergie à renouveler/déplacer

- 85% du travail de poses de câbles et conduites aujourd'hui réalisé (fin des travaux de poses prévue en avril dans le respect des délais)
- À partir d'avril, ORES rendra l'infrastructure opérationnelle.

6. Travaux préparatoires d'ORES

Alexandre RUTKOWSKI, Directeur ORES Namur

La vie du quartier impactée mais prise en compte lors des travaux

- La sécurité a été adaptée et assurée tant pour les riverains, que pour les usagers des transports en commun, les commerces et écoles avoisinantes.
- Le chantier s'est adapté aux exigences de mobilité. Belle collaboration avec le TEC et la Ville de Namur.
- Les équipes d'ORES réalisent encore aujourd'hui certaines opérations de nuit pour ne pas paralyser tout le quartier.



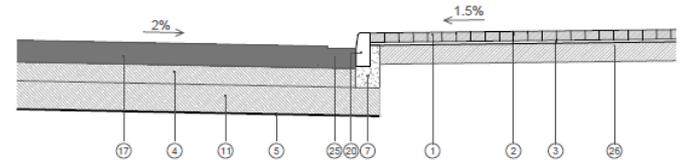
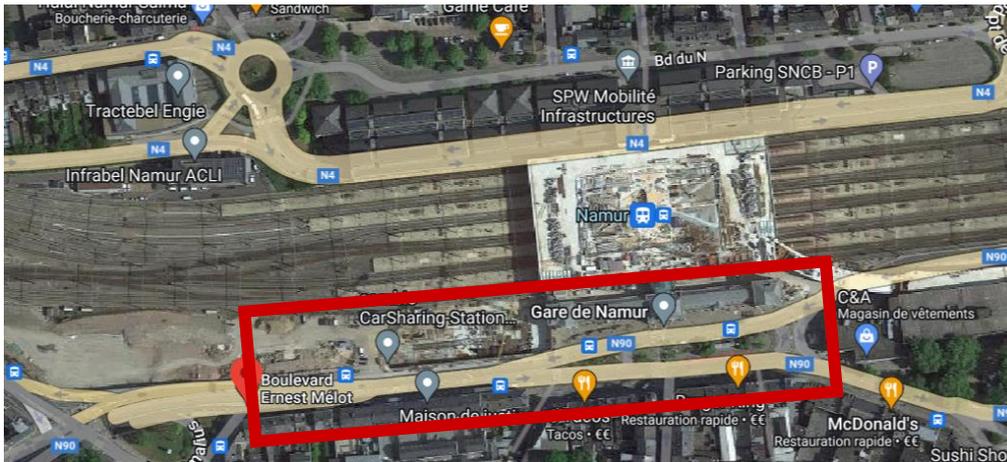
7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa



a) Enjeux chantier

- Mobilité – Gérer les flux de circulation
- Obtenir et coordonner les données techniques des intervenants
- Délai d'exécution → Pression continue dès le départ
- Travaux de surface – Difficulté technique limitée – Partenaires ciblés



D5 | Echelle 1:50



**NAMUR
CAPITALE**

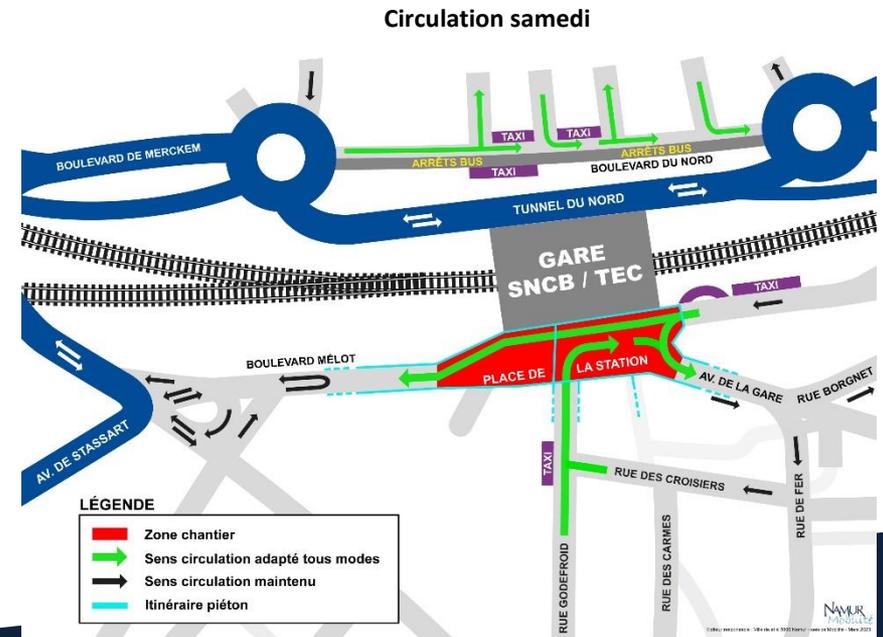
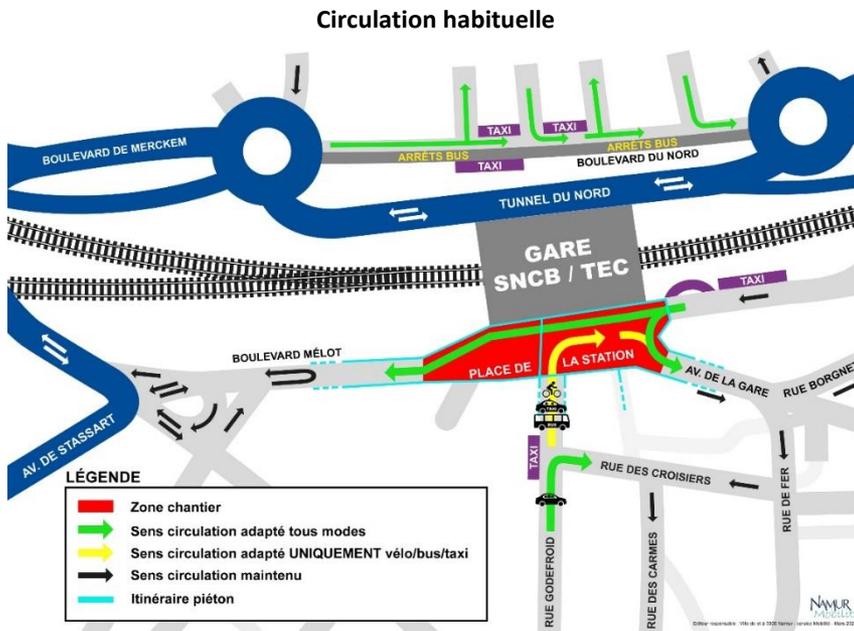
7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa



b) Mobilité véhicules - principes généraux

- Boulevard du Nord mis à sens unique prison → Bomel
- Boulevard Mélot mis à sens unique Chiny → Omalius
- Jonction rue Godefroid fermée (sauf bus, taxis et vélos) excepté le samedi



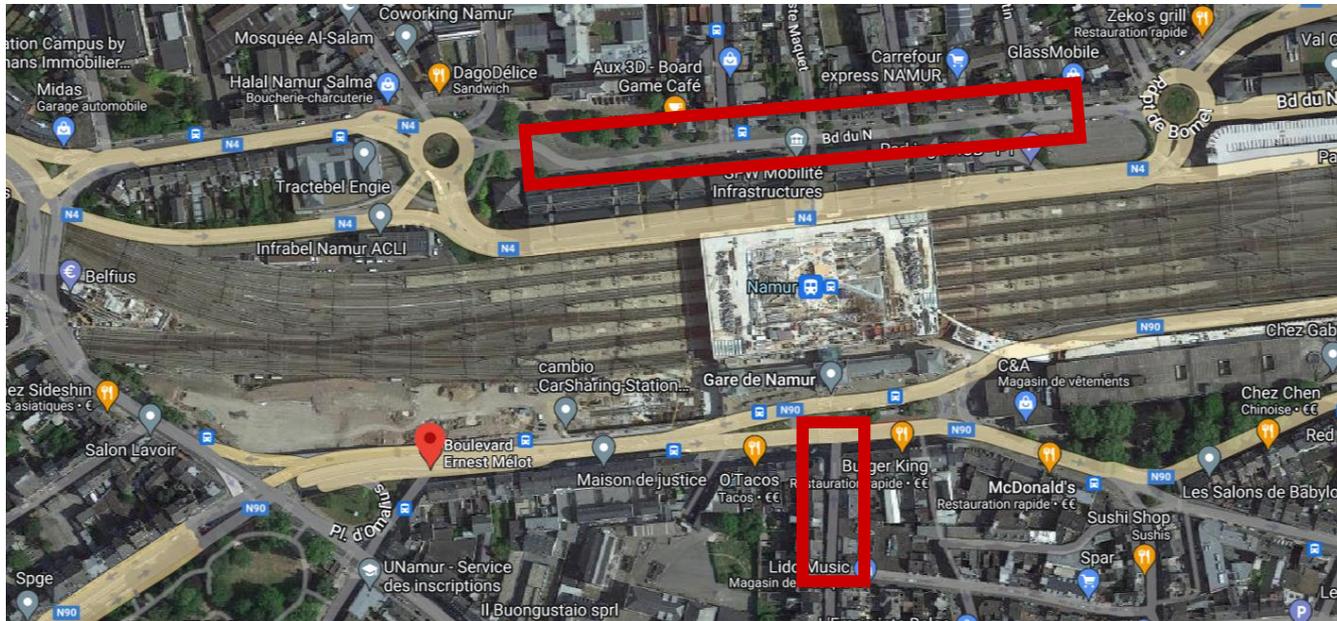
7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa



c) Phasage travaux

➤ Phase préparatoire



- Concerne : Quais provisoires Bus + mise en place signalisation
- Planning : Phase 0 = 13/03/2023 au 20/03/2023



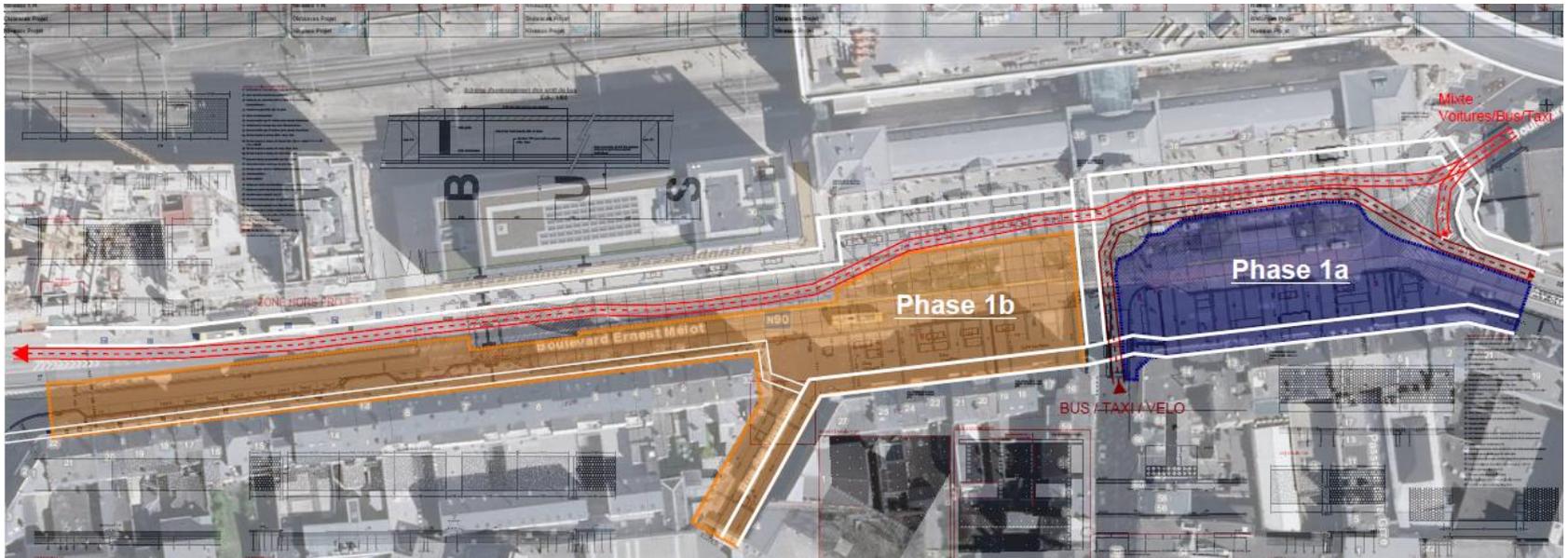
7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa



c) Phasage travaux

➤ Phases 1 et 1b



- Concerne : Place Station et Boulevard Mélot – Ilot central et côté sud
- Planning : Phase 1a = 13/03/2023 au 30/06/2023
Phase 1b = 15/04/2023 au 31/08/2023



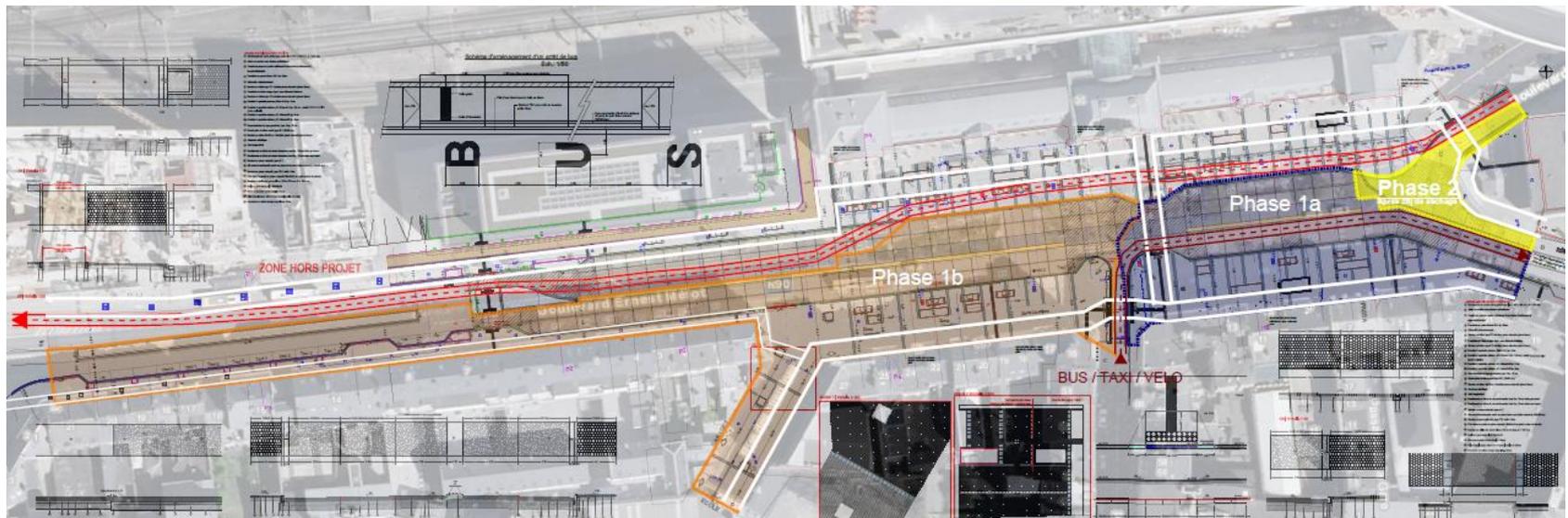
**NAMUR
CAPITALE**

7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa

c) Phasage travaux

➤ Phase 2



- Concerne : Jonction Chiny / Avenue de la Gare + Jonction 1a/1b face Gare
- Planning : 1/07/2023 au 27/08/2023



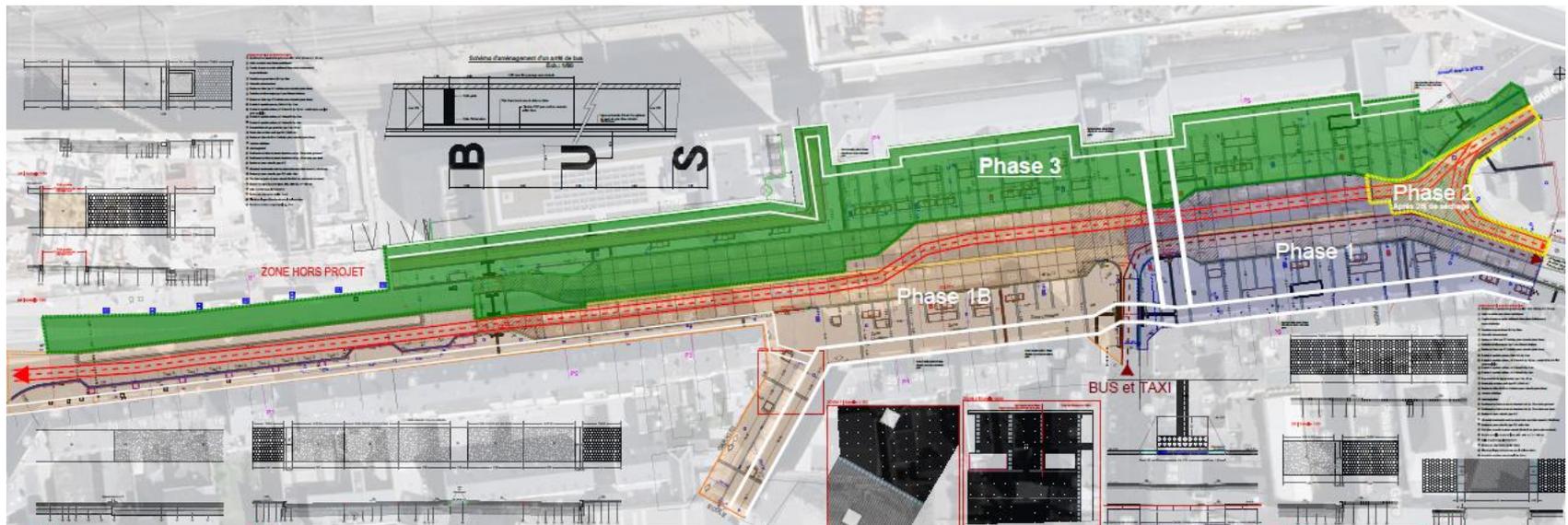
**NAMUR
CAPITALE**

7. Organisation générale du chantier

Jean-François RULKIN, Directeur opérationnel – Pôle voiries – NONET Sa

c) Phasage travaux

➤ Phase 3



- Concerne : Zone Nord (côté gare) + Équipements toutes zones
- Planning : 1/09/2023 au 31/12/2023 (→ réserve 1 mois)



**NAMUR
CAPITALE**

8. Questions / Réponses





Merci à l'ensemble de nos partenaires



POLITIQUE INTÉGRÉE
DE LA VILLE



**NAMUR
CAPITALE**